12368

I-12409/22

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

पश्चिमबङ्গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

H 738081

08 DEC 2022

(১)

দানপত্র দলিল , মৌজা - হরিবাজার থানা নিউটাউনশিপ

পৌরসভা এলাকা , পরিমান - ৫৪ শতক , আনুমানিক মূল্য

২,০০,০০০ টাকা , বাজার মূল্য - ৭০,৬৯,৬৮৫ টাকা ।

Sl. No. 583 Date 0 6 DEC 2022
Sold to Mamtaj Begam & others
Address DGP-06
Value of Stamp 5000/-
Date of Purchase of the Stamp 1 0 NOV 2022
Paper from Treasury
Name of the Treasury from where
Purchase:-Durgapur

Ram Prasad Banerjee
Stamp Vender
A.D.S.R. Office, Durgapur-16
Licence No-1/93

Seal of the Addl. Dist. Sub-Registrar, Durgapur Dist. Paschim Bardhaman

Addl. Dist. Sub-Registrar
Durgapur, Paschim Bardhaman

0 8 DEC 2022

দানপত্র গ্রহিতা গন ঃ-

১।সেখ বদরুদোজ্জা [আধার নং-৪৯১৯ ১২১৬ ৩১৮৬] পিতা মৃত সেখ আয়নুল হক জাতি মুসলিম ভারতীয় নাগরিক পেশা চাষাদি সাকিম হরিবাজার পোষ্ট অফিস জেমুয়া থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ,. ডি, .এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান ।পিন নং-৭১৩২০৬ **PAN-AWDPB0584F .**

২।সেখ আসগর আলি [আধার নং-৫২৭৭ ২৩৬৯ ৫৫৬০] পিতা মৃত সেখ আয়নুল হক জাতি মুসলিম ভারতীয় নাগরিক পেশা চাষাদি সাকিম হরিবাজার পোষ্ট অফিস জেমুয়া থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ, ডি ,এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান । পিন নং ৭১৩২০৬। **PAN-ARFPA3675D .**

দানপত্র দাতা গন ঃ-

১।মমতাজ বেগম [আধার নং- ৩১৯৬ ৬০১২ ৫৮৭৪] স্বামী মৃত সেখ আয়নুল হক জাতি মুসলিম ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী সাকিম হরিবাজার পোষ্ট অফিস জেমুয়া থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ, ডি ,এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান । পিন নং ৭১৩২০৬। **PAN-AYGPB3895C .**

২।সুবেয়া বিবি [আধার নং-৪৯৫৩ ৭৫১০ ৫৩৮৬] পিতা মৃত সেখ আয়নুল হক জাতি মুসলিম ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী সাকিম পলাশবুনী পোষ্ট অফিস গোগলা থানা ফরিদপুর মহকুমা ও এ, ডি ,এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান । পিন নং ৭১৩৩৮১। **PAN-AYNPB8781C .**

৩। ইসমাতারা বিবি [আধার নং- ৫২৪৬ ৮২৫৮ ২১৪০] পিতা মৃত সেখ আয়নুল হক জাতি মুসলিম ভারতীয় নাগরিক পেশা গৃহস্থালী সাকিম হরিবাজার পোষ্ট অফিস জেমুয়া থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ, ডি ,এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান । পিন নং ৭১৩২০৬। **PAN-DSHPB6948E .**

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে নিম্নের তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি ১নং দলিল দাত্রীর স্বামী হইতে ২নং ৩নং **পিতা মৃত সেখ আয়নুল হক** জীবমানে নিজ নামে এল আর রেকর্ডে নাম লিপিবদ্ধ করাইয়া তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে ভোগ দখল করিতে থাকা কালিন আমাদিগকে প্রবল ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর আমরা তাঁহার ত্যাক্ত সম্পত্তিতে ওয়ারিশান সূত্রে হকদার ও মালিক হইতেছি এবং অদ্যতক সর্ব্ব স্বত্ব পরিচালনে খাস দখলে দখলকার দখলকারিনী ও স্বত্ববান স্বত্ববতী আছি এবং সর্ব্ব সাধারনের জ্ঞাতসারে ও নির্ব্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।এক্ষনে দানপত্র গ্রহিতাগন তোমরা আমাদের অর্থাৎ ১নং দলিল দাত্রীর গর্ভজাত পুত্রদ্বয় হইতেছ এবং ২নং ও ৩নং দলিল দাত্রীগনের একই পিতার ঔরস জাত একই মাতার গর্ভ জাত আপন ভ্রাতাদ্বয় হইতেছ তোমরা আমাদিগকে যথেষ্ট ভক্তি শ্রদ্ধা কর ও ভালবাস এবং আমরাও তোমাদিগকে যথেষ্ট ভালবাসি সেই কারনে আমাদের মনের তৃপ্তার্থে ও তোমাদের ভবিষ্যতে মঙ্গল কামনায় ও নিরাপত্তা কল্পে এবং ভালবাসার নির্দ্দশন স্বরুপ নিম্নের তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি তোমরা দানপত্র গ্রহিতাগন তোমাদিগকে সতঃ প্রবৃত্ত হইয়া নিঃশর্তভাবে দান করিয়া দিয়া আমরা চিরনিঃ স্বত্ববতী ও দখলহীনা হইলাম। তোমাদের ভালবাসার নির্দ্দশন স্বরূপ নিম্নের তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি তোমাদিগকে দান করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তোমরা আমাদের এই ভালবাসার দান সাদরে গ্রহন করিতে সম্মত হওয়ায় তোমাদের নাম বরাবর অদ্য অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদ সমস্থ স্বত্বাদি এক্ষনে আমাদিগকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি তোমাদের প্রতি অর্শিল ও বর্ত্তিল এক্ষনে তোমরা তপশীলে বর্নিত সম্পত্তিতে সর্ব্ব প্রকার নিব্যুঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি তোমাদের নিজদের ইচ্ছা মত যে কোন রুপে ও যে কোন কার্য্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন তোমাদের নিজদের নামে আদায় দিয়া ওচেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেরেস্তায় আমাদের নাম খারিজ মতে তোমাদের নিজদের নাম পত্তন করিয়া ও স্থানীয় পৌরসাভার ট্যাক্স তোমাদের সুনামে আদায় দিয়া তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর করনাদির ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাক তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কশ্মিন কালে কোন প্রকার ওজরা পত্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্ব্ব স্থানে সর্ব্ব আদালতে বাতিল ও না মঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে ।তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দ্দায় ও মুক্তাবস্থায় তোমাকে দান করিলাম । তুমি দানকৃত সম্পত্তি সানন্দে চিত্তে গ্রহন করিলে । তপশীলে বর্নিত সম্পত্তির দখল তোমাকে দিলাম তুমি তাহা গ্রহন করিয়া আমাদের মনবাসনা পূর্ন করিলে । দানকৃত সম্পত্তির আনুমানিক মূল্য ২,০০,০০০ টাকা দুই লক্ষ টাকা ।

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় সজ্ঞানে অন্যের বিনা প্ররোচনায় আমাদের ভালবাসার নির্দ্দশন স্বরুপ তোমাদের ভবিষত মঙ্গল কামনার ও নিরাপত্তা কল্পে দানপত্র দলিল লিখিত পঠিত ও তাহার সর্ব্ব সকল সম্যক রূপে অবগত হইয়া স্বাক্ষী গনের সম্মুখে তোমাদের নাম বরাবর অদ্য অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম ।ইতি সন ঃ-১৪২৯ সাল তাং-১৯শে অগ্রহায়ন ইংতাং-৬/১২/২০২২

-ঃ তপশীল বর্নিত সম্পত্তির বিবরন ঃ-

জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ, ডি, এস ,আর অফিস দুর্গাপুর সামীল জে,এল,নং-১০৬ **মৌজা হরিবাজার** মধ্যে এল, আর, **খতিয়াননং-৭ সাত** জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল, এন্ড, এল, আর, ও দুর্গাপুর পোষ্ট দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান ।

১।দাগনং-আর,এস ১৭ সতের ও ১৮ আঠার এল,আর দাগনং-**৫১ একান্ন** বাইদ পরিমান ৫৪ শতক ভূমি তোমাদিগকে দান করিলাম । কৃষিকার্য্যে ব্যবহার হয় ,উক্ত সম্পত্তি সরকারের অধিগৃহীত নহে ,**রায়ত্ব দখলী স্বত্ব কাত জমা বার্ষিক ধার্য্যমত আদায় দিবে ।**

দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দী ঃ-

উত্তর -কৃষি জমি

দক্ষিনে -কৃষি জমি

পূর্বে- কৃষি জমি

পশ্চিমে -কৃষি জমি

[৫]

অত্র দলিলের ১(ক) নং ১টি অতিরিক্ত কাগজে দলিলে দাতাগনের ও গ্রহিতাগনের পুরা নাম ও পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা হইল যাহা মূল দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে ।

Areep Banerjee
Advocate
EN. No. NB/2050/02

দলিল দাতাগনের কহত মত রেকর্ড দৃষ্টে দলিল খানি প্রস্তুত করিলাম ও পাঠ করিয়া শুনাইলাম ।
দলিল প্রস্তুত কারক ও লেখক ঃ-

সাক্ষী

1) SK Asgar Ali

দলিল টাইপ কারক ঃ-

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো/Fingers Print & Photo

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					

SK Asgar Ali

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর Signature SK Asgar Ali

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					

SK Badruddojja

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর Signature SK Badruddojja

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					

মমতাজবেগম

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর Signature মমতাজবেগম

বাম হাত Left Hand					
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger
ডান হাত Right Hand					

সুবেয়া বিবি

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর Signature সুবেয়া বিবি

হস্তাঙ্গুলীর টিপ ছাপ ও ফটো/Fingers Print & Photo

বাম হাত Left Hand						ছুরমনতারা বিবি
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature ছুরমনতারা বিবি

বাম হাত Left Hand						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature ______________

বাম হাত Left Hand						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature ______________

বাম হাত Left Hand						ফটো
	বৃদ্ধাঙ্গুল Thums	তর্জনী 1st Finger	মধ্যমা Middle	অনামিকা Ring	কনিষ্ঠা Small Finger	
ডান হাত Right Hand						

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।
Pass port size photograph & Finger print of both hands attested by me

স্বাক্ষর
Signature ______________

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
GRIPS eChallan

192022230207028671

GRN Details

GRN:	192022230207028671	**Payment Mode:**	Online Payment
GRN Date:	08/12/2022 09:35:46	**Bank/Gateway:**	State Bank of India
BRN :	CKV6090970	**BRN Date:**	08/12/2022 09:38:04
GRIPS Payment ID:	081220222020702866	**Payment Init. Date:**	08/12/2022 09:35:46
Payment Status:	Successful	**Payment Ref. No:**	2003434761/5/2022 [Query No/*/Query Year]

Depositor Details

Depositor's Name:	SEKH BADRUDOJJA
Address:	JEMUA
Mobile:	7478147639
Contact No:	6294081563
Depositor Status:	Buyer/Claimants
Query No:	2003434761
Applicant's Name:	Mr SK IMDADUL HAQUE
Identification No:	2003434761/5/2022
Remarks:	Gift, Gift in Favour of family members Payment No 5
Period From (dd/mm/yyyy):	08/12/2022
Period To (dd/mm/yyyy):	08/12/2022

Payment Details

Sl. No.	Payment Ref No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount (₹)
1	2003434761/5/2022	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	30358
2	2003434761/5/2022	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	70704
			Total	**101062**

IN WORDS: **ONE LAKH ONE THOUSAND SIXTY TWO ONLY.**

PAID

Major Information of the Deed

Deed No :	**I-2306-12409/2022**	**Date of Registration**	**08/12/2022**
Query No / Year	**2306-2003434761/2022**	**Office where deed is registered**	
Query Date	**05/12/2022 6:13:31 PM**	A.D.S.R. DURGAPUR, District: Paschim Bardhaman	
Applicant Name, Address & Other Details	SK IMDADUL HAQUE ARATI,Thana : Faridpur, District : Paschim Bardhaman, WEST BENGAL, PIN - 713363, Mobile No. : 6294081563, Status :Deed Writer		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 2,00,000/-		Rs. 70,69,685/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 35,358/- (Article:33(i))		Rs. 70,704/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Paschim Bardhaman, P.S:- New Township, Municipality: DURGAPUR MC, Road: Unassessed Road (Haribazar), Mouza: Haribazar, Jl No: 106, Pin Code : 713206

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-51 (RS :-17,18)	LR-7	Potential Homestead	Baid	54 Dec	2,00,000/-	70,69,685/-	Width of Approach Road: 1 Ft.,
	Grand Total :				**54Dec**	**2,00,000 /-**	**70,69,685 /-**	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	MAMATAJ BEGAM Wife of Late Aynul Haque Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office	 08/12/2022	 LTI 08/12/2022	মমতাজ বেগম 08/12/2022

Haribazar, City:- Not Specified, P.O:- Jemua, P.S:-New Township, District:-Paschim Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713206 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ayxxxxxx5c, Aadhaar No: 31xxxxxxxx5874, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022
, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office

2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Subea Bibi Daughter of Late Sekh Aynul Haque Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office	 08/12/2022	 LTI 08/12/2022	সুবেয়া বিবি 08/12/2022

Palashbuni, City:- Not Specified, P.O:- Gogla, P.S:-Faridpur, District:-Paschim Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713381 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: ayxxxxxx1c, Aadhaar No: 49xxxxxxxx5386, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022
, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office

3	Name	Photo	Finger Print	Signature
	Ismatara Bibi (Presentant) Daughter of Late Sekh Aynul Haqe Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office	 08/12/2022	 LTI 08/12/2022	ইসমাতারা বিবি 08/12/2022

Haribazar, City:- Not Specified, P.O:- Jemua, P.S:-New Township, District:-Paschim Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713206 Sex: Female, By Caste: Muslim, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: dsxxxxxx8c, Aadhaar No: 52xxxxxxxx2140, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022
, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Sekh Badrudojja Wife of Late Sekh Aynul Haque Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office	 08/12/2022	 LTI 08/12/2022	SK Badrudojja 08/12/2022

Wife of Late Sekh Aynul Haque Haribazar, City:- Durgapur, P.O:- Jemua, P.S:-New Township, District:- Paschim Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713206 Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: awxxxxxx4f, Aadhaar No: 49xxxxxxxx3186, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022
, Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office

Name	Photo	Finger Print	Signature
Sk Asgar Ali Wife of Late Sk Aynul Haque Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office			SKAsgarAli
	08/12/2022	LTI 08/12/2022	08/12/2022
Wife of Late Sk Aynul Haque Haribazar, City:- Durgapur, P.O:- Jemua, P.S:-New Township, District:-Paschim Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713206, Sex: Male, By Caste: Muslim, Occupation: Cultivation, Citizen of: India, PAN No.:: arxxxxxx5a, Aadhaar No: 52xxxxxxxx5560, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 06/12/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 08/12/2022 ,Place : Office			

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Sk Abbasuddin Son of Abdul Hakim Mondal Haribazar, City:- Durgapur, P.O:- Jemua, P.S:-New Township, District:-Paschim Bardhaman, West Bengal, India, PIN:- 713206			
	08/12/2022	08/12/2022	08/12/2022
Identifier Of MAMATAJ BEGAM, Subea Bibi, Ismatara Bibi, Sekh Badrudojja, Sk Asgar Ali			

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	MAMATAJ BEGAM	Sekh Badrudojja	Y	9 Dec	11,78,281/-
L1	MAMATAJ BEGAM	Sk Asgar Ali	Y	9 Dec	11,78,281/-
L1	Subea Bibi	Sekh Badrudojja	Y	9 Dec	11,78,281/-
L1	Subea Bibi	Sk Asgar Ali	Y	9 Dec	11,78,281/-
L1	Ismatara Bibi	Sekh Badrudojja	Y	9 Dec	11,78,281/-
L1	Ismatara Bibi	Sk Asgar Ali	Y	9 Dec	11,78,281/-

Land Details as per Land Record

District: Paschim Bardhaman, P.S:- New Township, Municipality: DURGAPUR MC, Road: Unassessed Road (Haribazar), Mouza: Haribazar, Jl No: 106, Pin Code : 713206

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 51, LR Khatian No:- 7	Owner:আয়নুল হক সেখ, Gurdian:সেখ রহম, Address:নিজ , Classification:বাইদ, Area:0.54000000 Acre,	Seller is not the recorded Owner as per Applicant.

Endorsement For Deed Number : I - 230612409 / 2022

n 08-12-2022

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:03 hrs on 08-12-2022, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Ismatara Bibi , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 70,69,685/-. Family Members amount Rs 70,69,685/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 08/12/2022 by 1. MAMATAJ BEGAM, Wife of Late Aynul Haque, Haribazar, P.O: Jemua, Thana: New Township, , Paschim Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Muslim, by Profession House wife, 2. Subea Bibi, Daughter of Late Sekh Aynul Haque, Palashbuni, P.O: Gogla, Thana: Faridpur, , Paschim Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713381, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. Ismatara Bibi, Daughter of Late Sekh Aynul Haqe, Haribazar, P.O: Jemua, Thana: New Township, , Paschim Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Muslim, by Profession House wife, 4. Sekh Badrudojja, Late Sekh Aynul Haque, Haribazar, P.O: Jemua, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Paschim Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Muslim, by Profession Cultivation, 5. Sk Asgar Ali, Late Sk Aynul Haque, Haribazar, P.O: Jemua, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Paschim Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Muslim, by Profession Cultivation

Indetified by Sk Abbasuddin, , , Son of Abdul Hakim Mondal, Haribazar, P.O: Jemua, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Paschim Bardhaman, WEST BENGAL, India, PIN - 713206, by caste Muslim, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 70,704.00/- (A(1) = Rs 70,697.00/- ,E = Rs 7.00/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0.00/-, by online = Rs 70,704/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 08/12/2022 9:38AM with Govt. Ref. No: 192022230207028641 on 08-12-2022, Amount Rs: 70,704/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKV0090970 on 08-12-2022, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 35,358/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000.00/-, by online = Rs 30,358/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 583, Amount: Rs.5,000.00/-, Date of Purchase: 06/12/2022, Vendor name: RAM PRASAD BANERJEE
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 08/12/2022 9:38AM with Govt. Ref. No: 192022230207028671 on 08-12-2022, Amount Rs: 30,358/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKV0090970 on 08-12-2022, Head of Account 0030-02-103-003-02

Santanu Pal

Santanu Pal
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR
Paschim Bardhaman, West Bengal